

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Neubauwohnung mit großer Terrasse/Balkon

Judendorf-Gratwein bei Graz

- In Judendorf/ Straßengel, nur ca. 5 Fahrminuten von der Grazer Stadtgrenze entfernt, entstehen in absoluter Ruhelage Neubauwohnungen mit Gärten oder großen Terrassen, die trotz der ländlichen Lage eine perfekte Infrastruktur sowie eine sehr gute Anbindung zum öffentlichen Verkehrsnetz bieten. Die letzte freie Maissionettewohnung verfügt über 97,7 m² Wohnfläche und bei der Raumteilung im Obergeschoß kann der Käufer noch mitentscheiden.
- MUSTERBERECHNUNG:
Kaufpreis 389.990,- | Kaufnebenkosten 24.959,- = Gesamtprojektkosten 414.989,- | Eigenmittelanteil 85.000,- | Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 329.949,-

Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz
fix 25 J.

Mtl. Rate
EUR 1.473,-

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit!



Wolfgang Fesl
Wohnwertspezialist

REALfinanz

Büro Graz | Weblingergürtel 33 | 8054 Graz
+43 676 / 9116979
wolfgang.fesl@realfinanz.at
www.realfinanz.at

